

Ferienhausvermietung Hailfinger GbR - Reisebedingungen

1.) Vertragsabschluss

Der Vertrag kommt mit dem Zugang der Buchungsbestätigung zustande, die keiner Form bedarf, mit der Folge, dass mündliche und telefonische Bestätigungen für den Gast und der Ferienhausvermietung Hailfinger GbR rechtsverbindlich sind.

2.) Preise/Leistungen

Die im Prospekt/Homepage angegebenen Miet-Preise sind Endpreise und schließen die gesetzl. Mehrwertsteuer mit ein. Die Nebenkosten sind separat aufgeführt und sind saisonabhängig.
Gesondert anfallen können Kurtaxe und Entgelte für Wahl- und Zusatzleistungen.

3.) Zahlung

Die Fälligkeit von Anzahlungen und Restzahlungen richtet sich der in der Buchungsbestätigung vermerkten Regelung.
Es ist grundsätzlich eine Anzahlung in Höhe von 20% des Mietpreises zu leisten. Die Restzahlung ist 30 Tage vor Reiseantritt ohne nochmalige Aufforderung zu leisten. Geht die Anzahlung nicht rechtzeitig ein und wird auch nach Aufforderung unter Fristsetzung keine Zahlung geleistet, ist die Ferienhausvermietung Hailfinger berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten. In diesem Fall werden die Stornogeühren von Ziffer 4 erhoben. Bei sehr kurzfristigen Buchungen behält die Ferienhausvermietung Hailfinger GbR vor, sofort den kompletten Reisepreis zu verlangen.

4.) Rücktritt und Nichtanreise

Im Falle des Rücktrittes bleibt der Anspruch der Ferienhausvermietung Hailfinger GbR auf Bezahlung des vereinbarten Aufenthaltspreises einschließlich der Entgelte für Zusatzleistungen bestehen.

Nach den von der Rechtsprechung anerkannten Prozentsätzen sind bei Rücktritten durch den Gast folgende Zahlungen zu leisten:

- Bis 61 Tage vor Reisebeginn	15% des Reisepreises
- ab 60 bis 41 Tage vor Reisebeginn	50% des Reisepreises
- ab 40 bis 31 Tage vor Reisebeginn	70% des Reisepreises
- ab 30 bis 15 Tage vor Reisebeginn	85% des Reisepreises
- ab 14 Tage vor Reisebeginn	100% des Reisepreises

Am Tag des Reiseantritts, bei Nichterscheinen und Stornierung nach Reisebeginn 100% des Reisepreises.

Die Rücktrittserklärung des Gastes muss schriftlich erfolgen, der Tag des Eingangs beim Vermieter ist entscheidend. Ersatzmieter müssen durch die Ferienhausvermietung Hailfinger GbR genehmigt werden. Sofern ein Ersatzmieter durch die Ferienhausvermietung Hailfinger GbR gestellt werden kann, ist nur eine Aufwandsentschädigung von 10% des Reisepreises fällig.
Der Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung wird dringend empfohlen.

5.) Rücktritt durch Ferienhausvermietung Hailfinger GbR

Die Ferienhausvermietung Hailfinger GbR kann vor Reisebeginn vom Vertrag zurücktreten oder nach Reisebeginn den Reisevertrag ohne Einhaltung einer Frist kündigen, wenn der Gast die Reise nachhaltig trotz Abmahnung stört und durch sein Verhalten andere gefährdet oder sich sonst vertragswidrig verhält. In diesem Fall verfällt der Reisepreis.

6.) Versicherungen/Schäden

Die privaten Haftpflichtversicherungen bzw. Tierhaftpflichtversicherungen regulieren in der Regel auch Schäden in Ferienhäusern, die durch Sie als Kunden verursacht worden sind.

Wir empfehlen Ihnen die Prüfung, ob ihre Versicherung solche Schäden abdeckt.

Schäden sind unverzüglich zu melden.

Wird die Reise nach Vertragsabschluss infolge höherer Gewalt, zu der auch Zerstörung der Unterkunft oder gleichgewichtige Vorfälle zählen, unvorhersehbar erheblich erschwert, gefährdet oder beeinträchtigt, können beide Vertragsseiten den Reisevertrag kündigen.

7.) An- und Abreise

Die Anreise des Gastes hat zum vereinbarten Zeitpunkt zu erfolgen. Bei Verspätungen sollte der Gast die Ferienhausvermietung Hailfinger GbR telefonisch informieren.

Die Abreise des Gastes hat bis spätestens 10.00 Uhr zu erfolgen. Das Haus muss besenrein verlassen werden. Nähere Angaben dazu liegen in den Häusern aus.

8.) Allgemeines

Die Ferienhausvermietung Hailfinger GbR hat Sorge zu tragen, dass die Häuser sich in einem einwandfreien Zustand befinden. Beanstandungen durch den Gast sollten unverzüglich erfolgen. Es wird durch die Ferienhausvermietung Hailfinger GbR für Abhilfe gesorgt, sofern dies möglich ist. Unterlässt es der Gast einen Mangel anzuzeigen, so tritt kein Anspruch auf Minderung ein.

Der Gast ist für seine Sicherheit während des Aufenthaltes selbst verantwortlich.

Schneeräumen, Treppe begehbar halten, etc. liegt in der Obliegenheit des Gastes. Für Unfälle, die sich aufgrund Schnee, Glätte oder ähnliches ereignen, übernimmt die Ferienhausvermietung Hailfinger GbR keine Haftung.

Der Gast verpflichtet sich, das gemietete Haus und Inventar pfleglich zu behandeln.

Haustiere müssen rechtzeitig vor Anreise angemeldet werden. Es ist maximal 1 Haustier erlaubt.

9.) Gerichtsstand und Rechtswahl

Auf das Vertragsverhältnis zwischen Kunden und der Ferienhausvermietung Hailfinger GbR findet ausschließlich deutsches Recht Anwendung. Das gilt auch für das gesamte Rechtsverhältnis. Gerichtsstand ist ausschließlich Albstadt-Ebingen

10.) Sonstige Bestimmungen und Vereinbarungen

Die uns zur Verfügung gestellten Daten werden im Rahmen der Zweckbestimmung des Vertrages EDV-mäßig verarbeitet und gespeichert. Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben. Die oben aufgeführten Reisebedingungen gelten für unsere Ferienhäuser Haus Hailfinger, Landhaus Hailfinger und Historischer Speicher.

Ferienhausvermietung Anke und Wilhelm Hailfinger GbR

Eugenstr.55, 72475 Bitz

Tel. 0049 (0)7431. 81868

Mobil 0049(0)171.9764889

www.ferienhaus-hailfinger.de

info@ferienhaus-hailfinger.de